

CỤC THADS TP ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THADS
HUYỆN HÒA VANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 748 /TB-THADS

Hòa Vang, ngày 26 tháng 8 năm 2024.

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 75/2023/DSST ngày 28 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QDSD-CCTHADS ngày 26 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 019/2024/1406083/ĐNG ngày 09 tháng 8 năm 2024 của Chi nhánh Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng;

Căn cứ Biên bản về việc giải quyết việc thi hành án ngày 20 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 736/TB-THADS ngày 21 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức đấu giá tài sản ngày 26 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng thông báo lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Việt, địa chỉ: Số 287 Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Nhà và đất tại thửa đất số 241, tờ bản đồ số 6 (số mới là thửa đất số 191, tờ bản đồ số 22), địa chỉ thửa đất: Thôn Hội Phước (theo sơ đồ cấp Giấy chứng nhận là thôn Hòa Phát), xã Hòa Phú, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 683202 (Số vào sổ : CTs 113661) do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 24/11/2016 đứng tên ông Nguyễn Phúc Quốc và bà Lê Thị Bích Trâm có giá là 1.855.843.000đ (Một tỷ tám trăm năm mươi lăm triệu tám trăm bốn mươi ba nghìn đồng).

2. Nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 241, tờ bản đồ số 6 (số mới là thửa đất số 191, tờ bản đồ số 22), địa chỉ thửa đất: Thôn Hội Phước (theo sơ đồ cấp Giấy chứng nhận là thôn Hòa Phát), xã Hòa Phú, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng có nhà ở riêng lẻ cấp 4 diện tích xây dựng 107m², diện tích sàn 107m². Nhà có kết cấu: Móng đá, trụ bê tông, cốt thép, tường xây gạch, mái lợp tôn, nền nhà lát gạch Ceramic, hệ thống cửa chính bằng cửa gỗ và kính, hệ thống điện đi kẹp nổi gồm: 01 (một) phòng khách, 02 (hai) phòng ngủ, 01 (một) phòng bếp, 01 (một) phòng thờ có giá trị thẩm định là 176.657.000đ (Một trăm bảy mươi sáu triệu sáu trăm năm mươi bảy nghìn đồng)

Tổng giá trị tài sản có giá khởi điểm là: 2.032.500.000đ (Hai tỷ không trăm ba mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng).

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Bảo Việt biết và ký Hợp đồng bán đấu giá tài sản kê biên trên.


Thời gian nộp hồ sơ năng lực và ký Hợp đồng bán đấu giá: vào lúc 15 giờ ngày 26 tháng 8 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ và ký hợp đồng: Trực tiếp tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang (Chấp hành viên Nguyễn Đức Tùng), địa chỉ: Thôn Dương Lâm 1, xã Hòa Phong, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng. Điện thoại: 0909. 826159.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hòa Vang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đức Tùng